

# Fondo Manifattura di Lane in Borgosesia

## Manifattura di Lane in Borgosesia Spa

1905 aprile 05 – 1906 dicembre 04

fascicolo 272

**Ditta Alessandro Calzoni Officina Meccanica (Bologna): disegni (piante e sezioni) di una paratoria per la vasca dei filtri da installare lungo un canale o presso una camera di carico non identificata**

1937 marzo 02 – 1962 ottobre 08

fascicolo 23

**Verbali del Collegio Sindacale**

1953 – 1954

fascicolo 118

**Tabelle e prospetti periodici relativi alla rivalutazione monetaria dei titoli azionari in portafoglio (cioè detenuti dalla società) a partire dal 1913 circa**

1960 – 1980 circa fascicolo 200

**Schede anagrafiche nominali degli azionisti. Prospetto aggiornato degli acquisti, modifiche delle operazioni su certificati (si trovano in ordine alfabetico H-Z nell'armadietto metallico)**

1964 – 1972

fascicolo 62

**Carteggio, planimetrie e atti pubblici relativi all'acquisizione (esproprio) per parte della ANAS di immobili (terreni e fabbricati) per la costruzione della nuova strada**

**Borgosesia–Varallo (sponda destra del Sesia) in località Ponte Agnona**

1966 – 1972

fascicolo 61

**Carteggio con il Comune di Milano per l'assegnazione di contributi di "migliorie specifiche" istituiti a seguito dell'entrata in funzione della primalinea metropolitana**

La Manifattura di Lane in Borgosesia Spa era proprietaria di parte di uno stabile sito in via Maddani (zona p.le Lotto); in seguito ad accertamenti tecnici l'immobile era risultato bisognoso di migliorie per sopportare il passaggio della metropolitana e sia gli inquilini che i proprietari decisero di fare ricorso poiché il contributo commerciale non sembrava loro adeguato.

1967 ottobre 27

fascicolo 225

**Esproprio di terreni da parte del comune di Quarona: si tratta di un appezzamento denominato Montucco (riva destra del Sesia). Inoltre, lettera descrittiva degli incartamenti trasmessi all'Ufficio Tecnico di Borgosesia e disegni (planimetrie)**

1972 febbraio 02

fascicolo 191

**Atto di assenso a favore dell'Ufficio del Genio Civile di Vercelli all'occupazione di immobili (terreni) siti in Borgosesia per la costruzione della nuova strada sulla sponda destra del Sesia fra Borgosesia e Varallo, tratto Isolella – Agnona**

1971 – 1974

fascicolo 163

**Contratto, elaborato dal rag. Morone, di mutuo ai sensi della Legge 22.07.1966 n. 614, per il potenziamento dello stabilimento, stipulato con IMI Istituto Mobiliare Italiano**

1972 – 1973

fascicolo 213

**Accatastamenti delle proprietà immobiliari site in regione Cravo: ricevute**

dell'Ufficio Tecnico Tesoriale di Vercelli allegate agli estratti di mappa catastale relativi agli immobili denunciati

1972 – 1976

fascicolo 235

**Strada sponda destra del fiume Sesia: progetto (disegni allegati) e copie del decreto del Pres. della Giunta Regionale del Piemonte**

Il decreto del presidente della Giunta Regionale piemontese porta l'autorizzazione a favore del comune di Borgosesia per l'occupazione d'urgenza di terreni necessari all'esecuzione dell'opera, incluse le difese delle sponde del fiume.

1973 maggio 22

fascicolo 79

**Studio relativo al gruppo della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa sulla situazione economica-finanziaria e patrimoniale elaborato dalla Finanziaria Milanese di Milano**

1973 ottobre 09 – 1974 febbraio 27

fascicolo 166

**Richiesta e concessione di autorizzazione per la sostituzione di un tubo di adduzione di acqua potabile in via Varallo e nella strada comunale per Cartiglia rilasciata dal Comune di Borgosesia**

1974 – 1978

fascicolo 138

**Carteggio con i comuni di Lucera e di Torino per le imposte sull'insegna (pubblicità), sui rifiuti e sull'occupazione del suolo comunale con sporgenza dell'insegna luminosa**

Documentazione tecnica relativa allo stabilimento

## Immobili

1910 – 1970 circa fascicolo 278

### **Disegni vari**

Disegni vari:

- estratti di mappa e porzioni di piani regolatori;
- cabina ENEL;
- S.A. Isolato San Vincenzo di Torino (di proprietà della S.A. Is. SV di borgosesia (atto allegato al 281)
- estratto di mappa antica con indicazione dei molini dell'Isola dei Cerchi, dei fabbricati della Sezione Est (1922) e Chiese ex De Paulis;
- disegno dell'ing. Turo Pogliano per la sistemazione della facciata dell'Istituto Tecnico Industriale , fabbricato da ricostruire (1964)

1952 – 1956

fascicolo 286

### **Eliocopie**

Fogli di mappa catastale del Comune di Borgosesia (diverse copie); le parti d'interesse per la Manifattura di Lane in Borgosesia Spa sono state colorate, come canali, terreni, stabilimenti, ecc..

1952 – 1956

fascicolo 287

### **Eliocopie**

Fogli di mappa catastale dei comuni di Borgosesia, Varallo e Quarona (diverse copie) e quadri di unione; le parti d'interesse per la Manifattura di Lane in Borgosesia sono state colorate (canali, terreni, ecc..).

1952 – 1960

fascicolo 257

**Aranco, antico stabilimento. Affitto e vendita alla CISA (Cotoni Idrofili, Sanitari, Affini) e alla SILT (Società Italiana Lavorazioni Tessili) e planimetrie allegate**

L'antico stabilimento industriale di Aranco è stato venduto alla SILT.

1959 – 1974

fascicolo 264

**Precari. Dichiarazioni di precariato per opere abusive o materiali in prestito (suppellettili della chiesa, ex convitto, per il parroco di Aranco), cessioni in uso di immobili, servitù di passaggio e locazioni (maneggio di Roccapietra)**

In allegato, un elenco descrittivo dei terreni in locazione e precari (1967) e alcuni disegni (planimetrie, mappe, ecc..).

1961 aprile – 1961 maggio

fascicolo 242

**Sala IV caldaie e convogliatore**

Calcoli (appunti) per il Consiglio di Amministrazione dei pilastri di sostegno della carderia, del subatorio idrico della caldaia e della rampa del convogliatore.

1970 circa; s.d. fascicolo 103

**Planimetrie generali degli stabilimenti**

s.d. fascicolo 289

**Eliocopie e lucidi**

Planimetrie e dettagli vari dello stabilimento della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa e della Sezione Nord.

s.d. fascicolo 290

**Eliocopie e lucidi (una cianocopia)**

Edifici diversi: caserma dei Carabinieri, opere sociali (ex convitto, successivamente scuola materna), campi sportivi, impiantistica e condotti per le fognature, acquedotto, ecc.

s.d. fascicolo 293

**Eliocopie, lucidi e carta di tela**

Planimetrie generali o parziali dello stabilimento (dal 31.12.1913 sono state effettuate su cartatela) e carte (mappe) del territorio di Borgosesia (copia della mappa Rosnati del 1827 e Rabbini, per Aranco, del 1862. (vedi scheda 113).

## Acque

1896 – 1905

fascicolo 211

**Carteggio della Prefettura di Novara inerente derivazioni d'acqua e diritti di presa della MLB (Quarona) e dell'Opificio Angelino Secondo di Aranco; domande di allargamento del canale di Borgosesia**

Inoltre, rilievi (disegni) dell'ing. Ratti relativi al canale di Agnona e di Aranco; planimetria descrittiva dei sistemi idraulici per la forza motrice dell'Opificio Angelino Secondo (dettaglio della turbina) e lavori di riparo del fiume Sesia.

1900 gennaio 09

fascicolo 203

**Condotta acqua potabile di Aranco**

1900 ottobre 13

fascicolo 204

**Planimetrie del fiume Sesia e del canale di Aranco dopo le piene dell'agosto 1900 (no carteggio)**

1904 – 1905

fascicolo 201

**Disegni vari inerenti le sorgenti di Cravo (condotta acqua potabile) e carteggio allegato**

1906 luglio 24 – 1906 luglio 25

fascicolo 275

**Impresa Gelasio Boggio: preventivo e capitolato d'appalto delle opere da eseguirsi per la costruzione di una condotta idrica portante 200 litri al m/s da Ponte Agnona alla regione San Bernardo (nuovo stabilimento)**

1906 marzo 24 – 1908 gennaio 15

fascicolo 277

**Canale di Quarona: progetto di condotta d'acqua dalla camera di carico del canale di Quarona agli stabilimenti Cotonificio Valsesia (poi Pozzo Novara Valsesia), Tessitura Lenot e MLB con restituzione al fiume Sesia**

Inoltre, planimetria, profili longitudinali, sezioni e dettagli architettonici dei manufatti e disegni realizzati dall'ing. Vittorio Catella in allegato.

1907 marzo 26 – 1911 dicembre 16

fascicolo 276

**Canale di Quarona: domanda di modifica del canale ad uso idroelettrico, ossia derivazione di una parte della portata (2,5 su 65 moduli) per impiegarla sull'alimentazione di caldaie a vapore esistenti e da costruire nello stabilimento**

Domanda di modifica del canale con decreto prefettorio (06.03.1897), decreto di approvazione (26.03.1907), disciplinare (14.04.1907) e certificato di collaudo del Corpo Reale del Genio Civile (16.12.1911).

1907 aprile – 1933 dicembre

fascicolo 274

**Canale (condotta) di Agnona: ricevute di indennizzo per danni ad immobili di proprietà privata dovuti alla costruzione della condotta idrica dalla zona Ponte Agnona lungo la strada San Bernardo (aprile – maggio 1907)**

Inoltre, è stato concesso un ulteriore indennizzo (con elenco allegato) dei privati danneggiati in occasione dei lavori per lo spostamento del condotto nel dicembre 1933.

s.d. fascicolo 202

**Condotta acqua da Varzone a Borgosesia e tombinatura interna (bocchette antincendio) riferite alla Società del Teatro**

**Inventari, prodotti, materie prime**

1927 – 1967

fascicolo 13

**Inventari merci, immobili e varie (non finanziario: debiti/crediti)**

Un registro: lane, sottoprodotti, magazzini generali, centrali di potenza.

1945 – 1975

fascicolo 12

**Inventari Generali annuali al 31 dicembre**

In alcuni registri sono stati allegati dettagli dei debiti e dei crediti verso depositanti, clienti e fornitori; per alcune annate sono presenti due registri, per il 1973/74 sono sei in un unico registro, mentre quello datato 1945-1954 è una sorta di inventario finanziario non descrittivo, privo perciò della elencazione dei beni immobili e dei macchinari.

In totale vi sono 25 registri.

1957 – 1973

fascicolo 14

**Libro riepilogativo del movimento delle lane e dei sottoprodotti**

Sia per il movimento lane che per il sottoprodotto: carico, scarico, magazzino di sucidi, pettinati e lavorati di diverso tipo.

1964 – 1974

fascicolo 39

**Libro riepilogativo delle registrazioni di magazzino**

Inventario qualitativo e quantitativo delle merci contenute nei vari magazzini (magazzini generali, reparti produttivi, beni di consumo, ecc..).

**Personale**

1968 – 1976

fascicolo 85

**Carteggio e modulistica relativi ai dirigenti (fascicoli nominali), ai loro stipendi, ai versamenti contributivi e alla cessazione del rapporto di lavoro**

## Contabilità

1947 – 1974

fascicolo 32

**Libro dei soci e registri (13) dei certificati azionari nominali definitivi dell'aumento di capitale del 1947**

In allegato vi sono alcuni elenchi dei titolari delle quote azionarie.

1963 – 1964

fascicolo 33

**Aumento di capitale a £ 2.600.000 nel 1963 ed elenco delle domande di assegnazione delle quote**

1964 – 1972

fascicolo 84

**Libri paga impiegati (1964–1972); carteggio e modulistica per versamenti contributivi sugli stipendi all'INPS (Istituto Nazionale Previdenza Sociale) del personale attivo a Milano, Torino e per i dirigenti in generale**

1964 – 1980

fascicolo 77

**Titoli nominativi**

(data di costituzione: 01.03.1873).

1966 – 1973

fascicolo 38

**Registro degli acquisti soggetti all'IVA**

Non sono state segnalate le banche d'appoggio.

(Il registro appare dubbio, probabilmente è legato alla Borgosesia Spa malgrado l'intestazione indichi Manifattura di Lane in Borgosesia).

1970 – 1973

fascicolo 11

**Restituzione I. G. E. (Imposta Generale sulle Entrate) all'esportazione**

Carteggio con l'Intendenza di Finanza di Milano e di Firenze per ottenere il rimborso accreditato alla società dall'ex Maglificio Amite di Firenze (come modalità di pagamento per forniture). Riferimenti al rappresentante in Toscana per la Manifattura di Lane in Borgosesia, dott. Vittorio Gori, alla Tessitura Lane Borgosesia e alle Assicurazioni Generali per polizze fideiussorie inerenti il rimborso di eccedenze di discarico I. G. E.

Presenti anche alcuni stati riassuntivi delle esportazioni effettuate.

1970 aprile 28 – 1973 aprile 09

fascicolo 143

**Bilanci al 31 dicembre dal 1960 al 1972**

1972

fascicolo 67

**Registro incrementi valori patrimoniali al 31.12.1972, ovvero un elenco delle opere (spese) sociali effettuate sulle abitazioni di proprietà della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa nell'anno 1972**

1972 – 1976

fascicolo 21

**Libri cassa (4 registri)**

Questo registro risulta dubbio a causa dell'intestazione (gli altri registri sono intestati alla Borgosesia Spa).

1973 – 1974

fascicolo 36

**Registro degli acquisti soggetti all'IVA**

(Il registro appare dubbio, probabilmente è legato alla Borgosesia Spa malgrado l'intestazione indichi Manifattura di Lane in Borgosesia).

1975 – 1976

fascicolo 167

**Fatture e documenti doganali relativi alla irregolare importazione tramite il porto di Genova di due lotti di lana in balle acquistati dalla MLB dalla Compagine d'Importation de Laine di Tourcoing tramite il trasportatore Monava di Milano**

### Documentazione bancaria

1973 – 1974

fascicolo 2

**Riferimento banche per l'acquisto di titoli (Banco Ambrosiano, Banca d'America e d'Italia, Banca Nazionale dell'Agricoltura, Banca Nazionale del Lavoro, Cassa di Risparmio di Torino, Banco di Napoli, Banco di Sicilia, Banca Subalpina, ecc..).**

ISVIM SPA (Isolato San Vincenzo Immobiliare Mobiliare Spa)

1973 – 1974

fascicolo 3

**Riferimento banche (Banca Commerciale Italiana, Credito Italiano, Banca Popolare di Novara).**

### Documentazione assicurativa

1957 – 1973

fascicolo 227

**Assicurazioni incendi case operaie e polizze della compagnia Generali ed elenchi descrittivi degli immobili di civile abitazione (ma anche stabili di servizio) con planimetrie (alcuni disegni sono datati 1906, 1913 e 1943)**

Inoltre, riferimenti al cineteatro di Borgosesia (Assicurazione La Minerva per l'esercente Giuseppina Ronchetti vedova Scanavino, 1966) e all'impianto idroelettrico di Roccapietra (planimetria del 1906).

1957 – 1974

fascicolo 86

**Assicurazioni Generali; liquidazioni indennità di licenziamento, carteggio e modulistica assicurativa per gli impiegati (dismessi) dell'Ufficio di Torino e della filiale di Milano (fascicoli nominali)**

1967 – 1974

fascicolo 228

**Piccoli sinistri. Carteggio e appunti per danni di lievissima entità subiti dalla MLB in occasione di incidenti stradali o occasioni diverse (rottura di tubazioni idriche, ecc..)**

In allegato, preventivi di impresari e artigiani per l'espansione di garages siti in regione Borgonuovo e per la sistemazione dei grandi magazzini.

1969 – 1973

fascicolo 87

**Assicurazioni Generali. Carteggio di riepiloghi annuali e modulistica assicurativa per la garanzia del FAD (Fondo Anzianità Dipendenti)**

Documentazione tecnica relativa altri fabbricati

## Alloggi

1909 – 1925

fascicolo 241

**Convitto operaie: progetti di ampliamento del fabbricato (disegni, contabilità cantiere, ecc..)**

1909 – 1967

fascicolo 240

**Convitto operaie: lavori di ristrutturazione e di modifica delle destinazioni d'uso dei locali**

Inoltre, disegni inerenti le costruzioni del fabbricato e a dettagli architettonici (e vari componenti: refettorio per 160 letti, confessionale, cucine, ecc..), un contratto d'appalto per la costruzione ed elaborati progettuali per l'impiantistica tecno - idraulica.

Documentazione catastale e varie relative agli elettrodomestici in dotazione alla scuola materna

1960 - 1970 desunta (s.d.) fascicolo 245

**Aranco, quartiere residenziale operaio (alloggi): planimetria generale (catastale, con riferimento alla mappa Rabbini del 1862), piante e documenti vari relativi alle singole unità abitative (deale case A1 alla A9) e clausola ex cooperativa di Aranco**  
Disegni in allegato.

1960 - 1970 desunta (s.d.) fascicolo 246

**Borgonuovo, quartiere residenziale operaio (alloggi): planimetria generale, piante e documenti vari (tra cui materiale per opere di ampliamento e ristrutturazione) relativi alle singole unità abitative (dalla casa A alla casa W)**

La documentazione si riferisce anche al refettorio, alla casa ex De Paolis, alla casa del direttore della Tessitura Lane in Borgosesia e allo stabile ex caminone. Alcuni disegni risalgono al 1906.

1960 - 1970 desunta (s.d.) fascicolo 247

**Cravo, quartiere residenziale operaio (alloggi): planimetria generale, piante e documenti vari (tra cui materiale per opere di ampliamento e ristrutturazione) relativi alle singole unità abitative (dalla casa A/C alla casa Z/C)**

Inoltre, documenti relativi l'abitazione della Sezione Nord.

1960 - 1970

fascicolo 248

**Sezione Est, quartiere residenziale operaio (alloggi): planimetria generale, piante e documenti vari (tra cui materiale per opere di ampliamento e ristrutturazione) relativi alle singole unità abitative (dalla casa A/E alla casa B/E)**

Inoltre, documenti relativi alla Caserma dei Carabinieri e alla casa ex Poste.

1960 - 1970

fascicolo 249

**Santa Marta, quartiere residenziale operaio (alloggi): planimetria generale, piante e documenti vari (tra cui materiale per opere di ampliamento e ristrutturazione) relativi alle singole unità abitative**

La documentazione si riferisce alla casa di Largo Magni, alla villa A e villa B, alla ex cooperativa Santa Marta, all'abitazione del custode del campo sportivo e alla Torre Molotov.

1960 – 1970

fascicolo 250

**Edilizia residenziale alloggi operai: planimetrie generali delle unità immobiliari di proprietà (Borgosesia, Quarona, Agnona, ecc..) ed elenchi dei lavori eseguiti (manutenzione e ristrutturazione abitazioni) tra il 1961 e il 1966**

1967

fascicolo 239

**Scuola materna (ex Convitto operaie): lavori di ristrutturazione dell'asilo; progetti per opere edili e disegni legati alla destinazione d'uso dei locali, appunti di contabilità, carteggio (preventivi) di artigiani e fornitori**

## Varia

1898 – 1947

fascicolo 236

**Strada di circonvallazione e viabilità diversa. Progetti di costruzione, modifiche e ampliamento di tratti viari in parte attinenti agli stabilimenti e alle case operaie della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa**

In particolare, il prolungamento della "Stragrande" ove era ubicato un "rivo scolatore". Inoltre, disegni (planimetrie, mappe, ecc..) allegati con riferimenti alle condotte fognarie cittadine (tombinatura).

Da segnalare, la pratica relativa alla "offerta dei F.lli Conti" del 12.01.1901 per la costruzione della nuova strada con riferimenti ad altri tratti viari (strada comunale detta dei Cerchi).

1918 marzo 20

fascicolo 265

**Promessa di vendita di uno stabile sito in Borgosesia da parte della signora Ernesta vedova Mongin**

1951 – 1992

fascicolo 57

**Carteggio, disegni tecnici e atti notarili relativi all'affitto (comodato) di una casa di proprietà della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa (poi Borgosesia Spa) sita in Via Vittorio Veneto a Borgosesia a favore dei Carabinieri come caserma**

In allegato vi è il preliminare di vendita dello stabile a Siro a Maura Candiano e una documentazione catastale e note giustificative dei lavori di manutenzione e ristrutturazione dell'immobiliare.

1957 – 1971

fascicolo 238

**Condominio "Casabella" in Borgosesia: atti notarili di permuta tra l'Immobiliare Oscar (costruttrice) e la MLB (che cede il suo immobile), documenti catastali, disegni ed elaborati progettistici, regolamento condominiale e carteggio vario**

sono presenti carte relative allo stato giuridico e societario dell'Immobiliare Oscar (costruttrice del condominio "Casabella").

Inoltre, carte inerenti l'amministrazione condominiale e alla sospensione dei lavori di sopraelevazione (attico) del fabbricato affidati alla Società Immobiliare Sesia.

Riferimenti all'avv. Franco Grande Stevens di Torino.

1964

fascicolo 255

**Borgonuovo: beole. Progetto relativo la posa di beole sulle entrate stradali per facilitare l'accesso al quartiere**

1964 – 1967

fascicolo 251

**Borgonuovo: garages e cancelli, progetti di costruzione (disegni, planimetrie e prospetti) e documenti d'autorizzazione comunale**

1965 – 1970 circa fascicolo 105

**Planimetrie (piante) di case di proprietà della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa anche per ristrutturazioni interne. Prospetto di villetta tipo "Cittera" (disegno degli anni 1930-'40)**

1966

fascicolo 252

**Cravo: garages. Progetto (disegni) di sostituzione dei vecchi "ripostigli" in legno con altri in muratura e documentazione per l'autorizzazione comunale in allegato**

1966

fascicolo 254

**Sezione Nord: cancello di entrata. Progetto di sostituzione del muro di cinta con cancellate in ferro per l'allargamento del sito**

1967 e senza data fascicolo 244

**Casa rurale ex miniera al Gabbio di Roccapietra, Varallo (da trasformare in maneggio?), casa abitazione, centrale idroelettrica al Gabbio della Miniera (Roccapietra), casa abitazione guardia canale di Quarona**

Inoltre, casa di abitazione centrale idroelettrica in regione San Secondo e casupola sita in Ponte Agnona.

In allegato, disegni (planimetrie e piante, anche catastali) degli stabili.

1967

fascicolo 253

**Borgonuovo: cancello. Progetto di sostituzione del muro di cinta con cancellate in ferro e documentazione per l'autorizzazione comunale in allegato**

1967 – 1975 circa fascicolo 75

## **Planimetrie della Scuola Materna con indicazione della destinazione d'uso dei locali**

1968 – 1970

fascicolo 256

### **Specchi parabolici: progetto relativo l'installazione e il mantenimento di specchi parabolici sul muro dello stabile lungo via Manifatture**

Gli specchi parabolici sono stati installati per uso segnaletico con il fine di facilitare la viabilità.

1974 settembre 23

fascicolo 165

### **Contratto privato di appalto con l'impresa Mario Gianolio per lavori di ristrutturazione su parte del fabbricato "Opere Sociali MLB" da adibire a Scuole Medie**

s.d. fascicolo 47

**Schede descrittive delle case di proprietà (consistenza immobiliare, stato generale di conservazione, lavori di manutenzione) redatte dal geometra Carlo Botto Veve di Biella e suddivise in località di ubicazione (Borgonovo, Aranco-Sassola, S. Marta)**

s.d. fascicolo 106

**Visure catastali delle proprietà immobiliari (case) della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa site ad Aranco e specifiche del collegio convitto (strutturato su tre piani)**

(Le planimetrie risalgono all'inizio degli anni '40, prima del 1943/45).

## **Documentazione giudiziaria (contenziosi, cause e liti) e atti notarili**

1899 – 1967

fascicolo 259

**Atti notarili (registati all'esterno) di acquisto dei terreni, di compravendite di fabbricati e di permuta di immobili siti in Borgosesia, Quarona, Aranco, ecc.. numerati dal 46 al 258 (manca il 253) e il 319**

Il repertorio include anche atti non presenti.

CASSETTO 1: VEDI REPERTORIO ATTI DEL FASCICOLO 108.

CASSETTO 1: VEDI REPERTORIO ATTI DEL FASCICOLO 108

1901 – 1961

fascicolo 260

**Atti notarili (registati all'esterno) di acquisto dei terreni, di compravendite di fabbricati e di permuta di immobili siti in Aranco dal n. 9 al 20**

In allegato, repertorio rogiti contenente riferimenti ad atti dal n. 1 al n. 21 (ossia 251 della scheda n. 259, per la descrizione del repertorio vedi fascicolo 108) per il periodo 1889–1962 (signor Aimone e il riferimento relativo l'acquisto).

1902 – 1972

fascicolo 269

**Carte varie tra cui carteggio e atti ufficiali del comune di Borgosesia: relazione della strada Borca Vecchia (1902), cessione di terreno per trivellazione pozzo a favore del comune (1965), analisi acque provenienti da un pozzo della MLB**

Le analisi delle acque provenienti da un pozzo della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa sono state eseguite dal geom. Ferrari nel 1972.

1906 – 1953

fascicolo 207

**Vertenza tra il Cotonificio Pozzi (Valsesia) e il prof. Carlo Conti dell'Acquedotto Bonaccio inerente diritti e servitù su terreni in Ponciano di Cravo**

Carteggio Conti – Pozzi (1909), successiva concessione (1918), planimetrie, documenti del comune di Borgosesia (vedi l'ampliamento della via F. Ili Antongini, fascicolo 206).

Atti costitutivi e concessioni municipali per l'erigendo opificio cotoniero (tramvia elettrica).

La Manifattura di Lane in Borgosesia Spa, essendo succedanea del Cotonificio Pozzi – Valsesia ne redita la vertenza (per delimitazione di confini di proprietà).

1915 luglio 14

fascicolo 266

**Atto di concessione (copia) di Giuseppe Vercelli di Varallo a favore della MLB per**

uso di un tratto di roggia irrigua quale canale industriale. Atto n. 10, n. di mappa 4721 del notaio Orazio Zenone di Borgosesia

1943 – 1973

fascicolo 268

**Atti vari (copie) di compravendita immobiliare; carteggio inerente i compratori (Pastore, Guglielminetti, ecc..) di edifici di civile abitazione e di terreni siti i Borgosesia (disegni allegati)**

1952 – 1968

fascicolo 267

**SILT e CISA. Carteggio e atti notarili inerenti l'affitto dell'antico stabilimento di Aranco (con planimetria descrittiva allegata) e la vendita di terreni adiacenti e dell'ex canale idrico (disegni, planimetrie, ecc..)**

1961 – 1971

fascicolo 114

**Studio dei notai Leopoldo Bertolé e Domenico Picca di Torino dal 27.04.1961 al 07.06.1971 con approvazione del nuovo statuto sociale (29.05.1971)**

1970 – 1980 desunta (s.d.) fascicolo 108

**Registro del repertorio degli atti notarili di acquisto degli immobili (terreni) con indicazioni descrittive dei beni acquisiti e con gli estremi del rogato a partire dal 18.11.1897 fino al 20.09.1967**

Gli atti sono elencati per numero progressivo e non cronologicamente.

**INDISPENSABILE PER INDIVIDUARE GLI ATTI CONTENUTI NEGLI SCHEDARI (cassetto 1).**

## Varie

Fine XIX sec. – Inizio XX sec. desunta (s.d.) fascicolo 210

**Estratto dell'indice o sommario preparatorio dei fondi della Mappa Rabbini**

**provvisoria e non ancora attivata nel comune di Aranco. Rilasciato dall'Ufficio Catastale di Torino e estratto della mappa in allegato**

1906 marzo 13

fascicolo 273

**Estratto della mappa Rabbini (1859, provvisoria e non attivata) del comune di Borgosesia rilasciata dalla Divisione del Regio Archivio di Stato di Torino, relativa ad un tratto della strada nazionale Novara – Varallo**

1910 – 1946

fascicolo 258

**Piantumazione pioppi. Appunti e pubblicazioni specifiche relative alla piantagione dei pioppi canadesi in Italia in riferimento alla coltivazione dei fratelli Cavaglià di Santere**

1920 marzo 27

fascicolo 206

**Progetto di allargamento di via F.lli Antongini con raccordo diretto con via alle Manifatture (disegni)**

1957 – 1975

fascicolo 82

**Carteggio e modulistica FASDAI (Fondo Assistenza Sanitaria per Dirigenti di Aziende Industriali) di Roma e Torino**

1970 – 1974

fascicolo 83

**Carteggio e modulistica INPDAI (Istituto Nazionale di Previdenza per i Dirigenti di Aziende Industriali) di Roma**

1970 – 1976

fascicolo 237

**Nuova catastazione terreni. Aggiornamento (ossia ricollocazione) degli immobili di proprietà MLB rispetto alla nuova mappatura del territorio (a partire dalla vecchia mappa Rosnati)**

Inoltre, documentazione catastale, certificati rilasciati dall'Ufficio Tecnico Tesoriale di Vercelli e una richiesta di collegamento tra la vecchia e la nuova catastazione da parte del geom. Mario Luigi Cerutti di Borgosesia.

Riferimenti, ai canali idrici (Quarona, Roccapietra, ecc..) e disegni (planimetrie e piante) in allegato.

## **Borgosesia Spa**

1973 – 1976

fascicolo 155

**Lavori di sistemazione della fognatura e relativi scarichi nel fiume Sesia per la località Gabbio di Aranco relativi a proprietà immobiliari della società**

Inoltre, carteggio per autorizzazioni, appalto delle opere all'ing. Mario Gianolio e disegni tecnici (piante) dei manufatti da realizzare.

In allegato, lettera del Comune di Borgosesia datata 30.03.1951 per la Manifattura di Lane in Borgosesia Spa in merito alla necessità di costruire un tratto fognario in frazione Aranco, zona ex canale Aimone, in un luogo già bonificato dalla stessa Manifattura.

1974 gennaio 01 – 1982 giugno 07

fascicolo 142

**Conservatoria dei registri immobiliari di Vercelli; stato delle trascrizioni eseguite tra il 1 gennaio 1974 e il 7 giugno 1982 per immobili siti nei comuni di Borgosesia, Varallo e Quarona**

In allegato, copie degli atti notarili di compravendita, cessione, locazione, ecc..

1978 – 1980

fascicolo 95

**Progetto della ATS (Advanced Technology Service) per la costruzione del nuovo stabilimento ALAS (Gruppo Lanario Sondo) nella zona industriale di Macomer,**

**località Tossilo, commissionato dallo IASM (Istituto Assistenza Sviluppo del Mezzogiorno)**

In allegato, breve carteggio con la Regione Autonoma Sardegna per l'acquisto di un pacchetto azionario, disegni della Società Industrie Prefabbricati e gli affitti del gennaio 1978.

1979 – 1991

fascicolo 60

**Modulistica e carteggio con il Ministero delle Finanze per INVIM (Imposta Comunale sull'Incremento di Valore degli Immobili)**

Si tratta di accertamenti di valore degli immobili di proprietà della Borgosesia Spa, di dichiarazioni ordinarie e straordinarie di compimento settennale di ininterrotta titolarità del diritto di proprietà.

1980 luglio 16 – 1981 maggio 12

fascicolo 175

**Carteggio con Assonime, Associazione fra le Società Italiane per Azioni (Roma) per l'iscrizione della Borgosesia Spa.**

In allegato, statuto sociale e tabelle dei contribuenti annuali, nonché scheda di adesione della ISVIM Spa con Riccardo Formica come Amministratore Delegato (17.10.1980)

1981 – 1984

fascicolo 158

**Carteggio vario relativo a locazioni di immobili, anche come conduttore verso la Tessitura Lane o come successore proprietario**

Riferimento al 9° Gruppo Artigliere Campagna Semovente "Brennero" di Vercelli, alla Manifattura Ragno Spa (maglieria).

1982

fascicolo 63

**Relazione tecnica-economica-finanziaria per l'installazione di una tessitura nel Centro-Sud, in riferimento alla Legge 219 del 14.5.1981**

Il progetto "Tessitura Sud" (con disegni e relazioni in allegato) è stato elaborato dall'ing. Egidio Fauda Pichet di Borgosesia.

(Vedi fascicolo 54).

s.d. fascicolo 45

**Imposta comunale sull'incremento di valore degli immobili (INVIM)**

Inoltre, dichiarazione per decorso del decennio di ininterrotta titolarità del diritto di proprietà di n° 118 immobili di proprietà dell'Immobiliare (case, terreni, ecc..). Dichiarazione rilasciata all'Ufficio del Registro di Borgosesia dal vicepresidente Franco Schreiber.

**Contabilità**

1962

fascicolo 42

**Prospetto di gestione amministrativa degli immobili di proprietà della immobiliare**

Sono inoltre presenti un elenco degli inquilini locatori dal 1 gennaio 1962 e l'identificazione per codifica alfanumerica dell'unità immobiliare.

1974

fascicolo 78

**Libro cassa**

1974 dicembre 18 – 1975 ottobre 20

fascicolo 193

**Registro degli acquisti (per la contabilizzazione dell'IVA)**

1974 – 1976

fascicolo 15

**Prima nota contabilità (17 registri)**

Sequenza incompleta.

(Vedi fascicolo 34: 11 registri per il 1975/76).

1974 – 1976

fascicolo 27

**Libri cassa (2 registri) con notazioni di carattere azionario**

1974 – 1976

fascicolo 31

**Aumento gratuito del capitale sociale azionario ed elenco delle domande di assegnazione**

In allegato vi sono alcuni elenchi delle banche incaricate e dei titolari delle quote azionarie.

1974 – 1977

fascicolo 28

**Dividendi di esercizio (4 registri) con elenchi delle banche incaricate e dei titolari delle quote azionarie**

1974 novembre 27 – 1977 aprile 28

fascicolo 119

**Prime note sintetiche periodiche riferite al bilancio generale in quanto estratte dal libro mastro**

1974 – 1985

fascicolo 128

**Bilanci (conti consultivi) approvati**

1975

fascicolo 30

**Conversione delle azioni ordinarie in azioni al risparmio al portatore eseguite dal 1° al 30 ottobre 1975**

In allegato vi sono elenchi delle banche e dei titolari delle quote azionarie, nonché alcune cedole per presentare domanda di conversione dei titoli.

1975 – 1976

fascicolo 18

**Libri cassa (4 registri)**

1975 – 1976

fascicolo 34

**Prima nota contabilità (11 registri)**

1975 – 1981

fascicolo 172

**Carteggio vario (con riferimenti al dott. Fernando Cappio) inerente crediti della società in stato di contenzioso o in fase di recupero. Riferimenti alle ditte FAVER Spa, Maglificio Valle Snc, Sobrero Est Spa, Gimasa Spa, ecc..**

1975 – 1983

fascicolo 129

**Carteggio, tabelle e prospetti riassuntivi della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino e Milano per l'aggiornamento del listino ufficiale della Borsa Valori azionaria**

1976 – 1979

fascicolo 96

**Fascicoli personali dei titolari di azioni della società relativi a terreni di proprietà per aumento decesso**

1976 – 1982

fascicolo 89

**Carteggio CONSOB (Commissione Nazionale per le società e le Borse inerenti le quotazioni con il comparto azionario della ditta.**

1977 – 1980

fascicolo 8

**Carteggio e modulistica inerente ai titoli azionari, riferimenti bancari per frazionamenti e ammortamenti, nonché certificati azionari; riferimenti alla ISVIM SPA.**

Riferimenti bancari: Istituto Bancario Italiano, Banco Ambrosiano, Credito varesino, Monte Paschi di Siena, Generale Finanziaria Investimenti, Banco Lariano, Banca Popolare di Novara, ecc.. .

1977 – 1981

fascicolo 19

**Libri cassa (12 registri)**

1977 – 1982

fascicolo 162

**Commissione Tributaria di Primo Grado (Ministero delle Finanze). Avvisi di pagamento, carteggio vario e ricorso per INVIM decennale, anche in riferimento allo stabile di Torino venduto alla ISVIM (allegata copia dell'atto del rag. Morone, 28.12.1973)**

1978

fascicolo 218

**Redditi di fabbricati: elenchi descrittivi delle proprietà immobiliari riferiti al modello 760 per la denuncia dei redditi sulle persone giuridiche**

1978 – 1994

fascicolo 41

**Prospetti di gestione amministrativa degli immobili di proprietà della immobiliare affittasi**

In allegato vi sono un elenco degli inquilini, note sulle spese mensili (canone, acqua, luce, bollo) e l'identificazione numerica delle unità abitative (completo fino al dicembre 1992).

1979 – 1982

fascicolo 37

**Dividendi di esercizio (4 registri) con elenchi delle banche incaricate e dei titolari delle quote azionarie**

1980

fascicolo 16

**Prima nota contabilità (14 registri)**

(Vedi fascicolo 35: 7 registri per il 1980)

1980

fascicolo 35

**Prima nota contabilità (7 registri)**

1981

fascicolo 17

**Prima nota contabilità (19 registri)**

1981 dicembre 31

fascicolo 116

**Stato patrimoniale al 31.12.1981 con relazione di certificazione dei revisori contabili indipendenti redatta dalla Italandit**

1984 – 1991

fascicolo 20

**Libri cassa (1 registro)**

1984 ottobre 29 – 1985 aprile 17

fascicolo 192

**Protocollo corrispondenza**

1985 – 1987

fascicolo 6

**Carteggio relativo alla gestione immobiliare e alla contabilità inerente gli affitti, con elenchi degli inquilini in affitto presso gli stabili di proprietà della finanziaria siti in Borgosesia**

La corrispondenza fa riferimento al ragioniere Albino Mazzia e al professore Pietro Angelo Cerri, esattore fallimentare della società.

Il ruolo del ragioniere Albino Massia era quello di uomo di fiducia e di amministratore incaricato della manutenzione, della riscossione degli affitti e della vigilanza legata a tutte le questioni della Manifattura di Lane in Borgosesia.

La Borgosesia Spa è una finanziaria, non è produttiva.

1985 – 1995

fascicolo 80

**Bilanci d'esercizio e relazioni periodiche (più copie per annata, ma in alcuni casi mancano delle annualità)**

1987 – 1990

fascicolo 4

**Carteggio relativo alla gestione degli immobili ed alla contabilità degli affitti con elenchi degli inquilini negli stabili di proprietà della finanziaria siti in Borgosesia.**

La corrispondenza fa riferimento al ragioniere Albino Mazzia e al professore Pietro Angelo Cerri, esattore fallimentare della società.

In allegato vi sono copie di alcuni atti di compravendita immobiliare (Comune di Borgosesia) e alcuni articoli di giornale con notizie interessanti sul fallimento e sull'assetto societario del gruppo Manifattura di Lane in Borgosesia Spa .

1991 – 1994

fascicolo 5

**Carteggio relativo alla gestione immobiliare e alla contabilità inerente gli affitti, con elenchi degli inquilini in affitto presso gli stabili di proprietà della finanziaria siti in Borgosesia.**

In allegato vi sono alcuni articoli di giornale.

## Documentazione tecnica relativa allo stabilimento

### Immobili

1977 – 1983

fascicolo 141

**Carteggio relativo alla gestione e alla locazione degli immobili e del macchinario, alla regolarizzazione catastale degli alloggi venduti, alle offerte di acquisto (frazionamento)**

1974 novembre

fascicolo 214

**Variazione della consistenza immobiliare dello stabilimento industriale: documentazione catastale (planimetria descrittiva generale con legenda per la destinazione d'uso dei locali) relativa agli immobili denunciati**

(Probabilmente la variazione va riferita ai movimenti e all'assestamento immobiliare successivo alla concentrazione nella "Zegna Baruffa – Lane Borgosesia Spa", vedi fascicolo 212).

1975 – 1978

fascicolo 216

**Notizie sulle proprietà immobiliari (abitazioni e terreni): prospetti riassuntivi delle situazioni immobiliari (affitti, stato catastale, valori di perizia, ecc..), tabelle delle locazioni ai dipendenti.**

Inoltre, elenchi delle trascrizioni ipotecarie presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Vercelli (1976–1978), planimetrie e appunti vari.

1981 – 1982

fascicolo 74

**Planimetrie della "Sezione Nord" del complesso industriale con indicazione degli affittuari (22) dei locali**

1981 – 1984

fascicolo 56

**Carteggio e disegni tecnici (planimetrie catastali, mappe comunali e tavole ad uso privato) relativi alla consistenza immobiliare della Borgosesia Spa, riferita al complesso industriale e residenziale denominato "Sezione Nord" sito in Borgosesia**

Le tavole ad uso privato sono opera del geometra Stefano Porta, dell'architetto Bruno Maiocchi e del geometra Pietro Garlanda.

In allegato vi sono vari progetti della "Sezione Nord".

## **Fornitori**

1974

fascicolo 220

**ANAS (Azienda Nazionale Autonoma delle Strade): carteggio, disegni e documenti tecnici inerenti gli espropri necessari per la costruzione della variante stradale esterna dagli abitati di Roccapietra e Varallo**

1976 – 1981

fascicolo 94

**Carteggio vario e atti pubblici del Comune di Borgosesia, ANAS, enti locali vari (Regione Piemonte) relativi ad espropri per pubblica utilità, cessioni di terreni e immobili, ecc..**

1977 – 1982

fascicolo 135

**Carteggio, contratti di fornitura e assistenza tecnica con Rankxerox Spa di Milano per apparecchiature (fotocopiatrici, ecc..) in dotazione alla società**

1979 gennaio 10

fascicolo 221

**ENEL (Ente Nazionale per l'Energia Elettrica): lettera dell'ENEL per la costruzione di una nuova linea elettrica da derivare dalla cabina Pasquera – Roccapietra.**

**Riferimento Tessitura Lane**

1979 – 1980

fascicolo 93

**Contratto di costituzione di servitù sotterranea di metanodotto stipulato con SNAM e breve carteggio allegato**

1980

fascicolo 92

**Contratto di costituzione di servitù sotterranea di elettricità stipulato con ENEL (Ente Nazionale per l'Energia Elettrica) e breve carteggio allegato**

1980 – 1983

fascicolo 137

**Carteggio con SIP per il servizio radiomobile di conversazione (contratto e traffico)**

1981 maggio 01

fascicolo 109

**Contratto di forniture di energia elettrica dall'ENEL per l'ascensore – montacarichi installato nella Sezione Nord**

1985 ottobre 08 – 1985 ottobre 15

fascicolo 164

**Carteggio tra il dott. prof. Ignazio Cerri, commercialista, e il Comune di Borgosesia per l'autorizzazione di posa di un tratto di condotta fognaria su terreno di proprietà della Borgosesia Spa**

Inoltre, riferimenti alla Tessitura Lane e al sig. Albino Mazzia. Il dott. Cerri rappresentava la fallita Borgosesia Spa.

## Inventari, prodotti, materie prime

1973 dicembre 31 – 1974 novembre 26

fascicolo 199

**Inventari. Clienti, fornitori e depositanti, materie prime, scorte e prodotto finito, filato giacente; prodotti ausiliari, attrezzature e macchinario non tessile**

## Documentazione tecnica relativa altri fabbricati

## Alloggi

1977 – 1984

fascicolo 157

**Disdette dei contratti di locazione per alcuni immobili affittati a privati in relazione alle normative sul blocco degli affitti (dietro consulenza del dott. Ferdinando Cappio). Per il 1984 si tratta di capannoni della "Sezione Nord" (Vedi scheda 148)**

1978 giugno 01

fascicolo 64

**Disegni e carteggio (1.06.1978) con l'Amministrazione Comunale di Borgosesia in merito al convenzionamento degli affitti e dei prezzi di vendita degli appartamenti di proprietà della Borgosesia Spa da ristrutturare**

In allegato, planimetrie e schede tecniche degli immobili suddivisi per zone di ubicazione.

1985 – 1988

fascicolo 26

Registro degli affitti degli inquilini locatori di proprietà degli immobili (risulta sviante l'intestazione del registro "Registro degli acquisti")

## Varia

1970 – 1980 desunta (s.d.) fascicolo 99

**Planimetrie catastali (fogli estratti di mappe NCT e NCEV) relative alle proprietà immobiliari (case) site nel quartiere Borgonovo, forse collegate a richieste di mutuo presso l'Istituto Bancario di Torino**

1970 – 1980 desunta (s.d.) fascicolo 100

**Planimetrie catastali (fogli estratti di mappe NCT e NCEV) relative alle proprietà immobiliari (case) site nel quartiere Cravo, forse collegate a richieste di mutuo presso l'Istituto Bancario di Torino**

1970 – 1980 desunta (s.d.) fascicolo 101

**Planimetrie catastali (fogli estratti di mappe NCT e NCEV) relative alle proprietà immobiliari (case) site nei quartieri Sassola, Aranco e Sezione Est, forse collegate a richieste di mutuo presso l'Istituto Bancario di Torino**

1974

fascicolo 224

**Aumento del canone d'affitto delle abitazioni di proprietà, lettere dei locatori non intenzionati ad accogliere la maggiorazione del canone in virtù del DL 24.07.73 n° 426. In allegato, gli elenchi degli inquilini**

1974 agosto

fascicolo 222

**Abitazioni di proprietà: rilievi architettonici (disegni, planimetrie, piante, ecc..) e**

## appunti vari

1975 desunta (s.d.) fascicolo 150

### **Planimetrie delle proprietà immobiliari (civili e industriali) con elenchi descrittivi riferiti agli alloggi e alle aree libere edificabili**

I disegni di fine anni Sessanta (estratti di mappa catastale del Comune di Borgosesia) sono intestati alla Manifattura di Lane in Borgosesia Spa.

1975 – 1977

fascicolo 182

### **Elenchi delle proprietà immobiliari (ville, alloggi, fabbricati vari)**

1976 – 1992

fascicolo 156

### **Locazione al comune di Borgosesia dell'immobile "Opere sociali – Ex Convitto MLB" per luoghi didattici (scuole, asilo, ecc..). Carteggio vario inerente l'indicizzazione ISTAT dei canoni d'affitto e copie del contratto di locazione (16.11.1978)**

1977 novembre 22

fascicolo 71

### **Promessa di vendita di un immobile (una villa a due piani sita in via Nicolao Sottile in Borgosesia) a favore del sig. Ermes Ardizzone**

1979 – 1980

fascicolo 148

### **Contratti di locazione di stabili per uso industriale o per civile abitazione (alloggi); carteggio vario e documenti tecnici (disegni, planimetrie) allegati, diverse copie degli atti e carteggio vario inerente gli affitti**

Inoltre, costituzione di servitù di elettrodotto a favore dell'Ente Nazionale per l'Energia Elettrica per una linea pari a metri 15 KV e costituzione di servitù per metanodotto della SNAM Spa

1982 – 1983

fascicolo 139

**Carteggio con artigiani per alcuni preventivi di spesa e fatture per la ristrutturazione degli immobili, nonché ricevute di pagamento degli affitti degli immobili della società**

1983 marzo 23

fascicolo 70

**Attestazione del geometra Pietro Garlanda di Varallo in merito ai beni immobili di proprietà della Borgosesia Spa siti in Borgosesia, Varallo e Quarona**

Nell'attestazione del geometra Garlanda ci sono riferimenti agli atti di vendita degli stessi stabili a partire dal 1976 nonché a quelli inclusi nel compromesso di vendita stipulato con il comune di Borgosesia in data 15.09.1980.

1983 – 1986

fascicolo 55

**Carteggio e modulistica per domande di sanatoria per le opere ad uso residenziale (condono edilizio) di proprietà della Borgosesia Spa inoltrate al Ministero dei Lavori Pubblici**

In allegato vi è la documentazione catastale relativa agli immobili (situato nel territorio di Borgosesia) e alcuni disegni tecnici realizzati dall'architetto Bruno Maiocchi.

1983 – 1995

fascicolo 72

**Documentazione catastale (planimetrie, visure ed estratti di mappa) relativa ad immobili di proprietà per gestione ordinaria e compravendite varie (atti notarili)**

s.d. fascicolo 215

**Accatastamenti delle proprietà immobiliari site nel quartiere Aranco di Borgosesia: ricevute dell'Ufficio Tecnico Tesoriale, planimetrie, estratti di mappa catastale. Riferimenti al geom. Stefano Porta di Biella**

## Documentazione bancaria

1960 – 1980

fascicolo 198

**Carteggio vario (specie con le banche), appunti e prospetti riassuntivi inerenti l'assetto azionario e le emissioni di titoli (anche della MLB) in relazione agli aumenti di capitale (gratuiti) del 1960, 1974, 1975 e 1976**

1975

fascicolo 91

**Carteggio del Ministero del Tesoro, della Banca d'Italia, ecc.. per l'aumento di capitale e per la quotazione in borsa di azioni al risparmio della ditta (riferimenti ISVIM e CONSOB)**

1975 – 1976

fascicolo 146

**Istituto Bancario San Paolo: domande per concessione di mutui ipotecari su immobili (case) di proprietà. Carteggio e documentazione tecnica (disegni, planimetrie) allegate (le domande sono tutte datate 20.05.1976)**

1975 – 1983

fascicolo 144

**Carteggio relativo banche e istituti di credito per la concessione di fidi, gestione conti e per potere di firma**

Banca Nazionale dell'Agricoltura (1978–1983), Banco di Sicilia (1975–1983), Banco di Roma (1978–1980), CRV (1978–1983), Banco Ambrosiano (1977–1983), Istituto Bancario Italiano (1975–1982), Credito Italiano (1977–1981), Banca Popolare di Novara (1975–1983), Banco di Sardegna (1979), Cassa di Risparmio di Torino (1975–1983), Banco di Napoli (1978–1983), Banca Nazionale del Lavoro (1979–1982), Istituto Bancario San Paolo (1975–1979).

1975 – 1984

fascicolo 66

**Documentazione catastale e bancaria (modulistica) relativa alla concessione di un mutuo fondiario ventennale (per £ 1.720.000.000) da parte dell'Istituto Bancario San Paolo di Torino a favore della Borgosesia Spa**

L'Istituto Bancario San Paolo di Torino si è offerto di finanziare gli immobili ad uso di civile abitazione, siti nel comune di Borgosesia. Con atti di dilazione delle rate semestrali ed atti notarili di stipula e ripartizione (notai Morone e Santoro).

1976

fascicolo 29

**Aumento del pagamento del capitale sociale azionario, con elenchi delle banche incaricate e dei titolari delle quote azionarie**

1976 maggio – 1976 settembre

fascicolo 88

**Carteggio per richieste di mutui fondiari all'Istituto Bancario San Paolo di Torino garantiti da immobili di proprietà siti in Borgosesia (e Aranco).**

In allegato, documenti contabili

1976 – 1981

fascicolo 146

**Istituto Bancario San Paolo: contratti di mutuo fondiario ordinario (1.02.1977) con documenti amministrativi e contabili allegati**

1976 – 1982

fascicolo 90

**Carteggio delle banche (San Paolo e Mediobanca) per trasmissione di informazioni e aggiornamenti sul comparto azionario della ditta**

1977 febbraio 01

fascicolo 190

**Contratto di mutuo fondiario ordinario stipulato con l'Istituto Bancario San Paolo**

di Torino con garanzia di ipotecaria su un fabbricato di civile abitazione detto "Casa Rugliera", rogato notaio Morone

1979

fascicolo 53

**Carteggio relativo alla Monte Titoli Spa di Milano, Istituto per la custodia e l'amministrazione accentrata di valori mobiliari della Borgosesia Spa**

In allegato vi è lo statuto sociale della Monte Titoli Spa.

1980 – 1982

fascicolo 121

**Carteggio con Monte Titoli Spa (Milano, Istituto per la Custodia e l'Amministrazione accentrata di Valori Immobiliari); roferimenti anche alla società FER.CO.SPA**

In allegato, statuto sociale e prospetti informativi della Monte Titoli Spa (Istituto per la Custodia e l'Amministrazione accentrata di Valori Immobiliari).

1981 – 1983

fascicolo 147

**Carteggio e documentazione bancaria e contabile per la revisione dei conti e della situazione economica e finanziaria della società ad opera della Italandit Società Italiana di Revisione e Certificazione di Milano**

### Documentazione assicurativa

1960 – 1970 circa; s.d. fascicolo 161

**Carteggio vario inerente la liquidazione da parte della compagnia di assicurazioni Generali dei danni subiti per il fermo della nave (vapore) "Musterland" presso i laghi Amai (Bitter Lakes – Canale di Suez) dal 1967**

Probabilmente a causa della guerra tra Israele ed Egitto. La nave, gestita dalla ditta spedizioniera Otto Plön di Amburgo, conteneva 349 balle di lana sucida suddivise in cinque lotti (Simonius Vischer & Co., Segard & co., A. Dewaurin Fils, Delano Wool S. A. e Grandyeen Hanzer) e in parte acquistati dalla Manifattura di Lane in Borgosesia Spa.

## Documentazione giudiziaria e notarile

1971 – 1978

fascicolo 173

**Carteggio vario e copie di atti giudiziari inerenti la causa intentata contro la ditta Luisa Spagnoli di Perugia per insolvenza. Riferimenti al dott. Ferdinando Cappio e allo studio dell'avv. Colonna**

1974 – 1979

fascicolo 174

**Carteggio vario e copie di atti giudiziari inerenti la causa intentata e vinta contro il dott. Mario Calva, già amministratore della Borgosesia Spa (seppur per un breve periodo)**

La documentazione si riferisce ad alcuni rimborsi spese presentati alla società e non ritenuti attinenti alla gestione aziendale, soprattutto quello relativo all'affidamento di uno studio di settore a tale Jules Gaye di Verner (Belgio) in merito alla presentazione del marchio in Francia e Benelux. Riferimenti allo studio degli avvocati Vigno di Torino.

1976 – 1978

fascicolo 171

**Carteggio e copie di atti giudiziari inerenti la transazione a conclusione della causa vertente tra la Manifattura di Lane (poi Borgosesia Spa) e i signori Aldo e Ilvano Cancelloni per la liquidazione dei danni dovuti ad un incidente stradale**

L'incidente stradale, accaduto in data 8.07.1965, ha coinvolto in modalità diverse anche i signori Giuseppe Ferrini Bronzoni, Giuseppe Soffietti, Vincenzo Paletta e Franco Pimpinelli.

1978 – 1983

fascicolo 127

**Atti e carteggio relativi alle procure conferite al dott. Massimo Ricaldone**

1979 febbraio 02

fascicolo 196

**Deposito in atto pubblico del verbale del consiglio di amministrazione del 18.01.1979 portante all'ordine del giorno le dimissioni degli amministratori Lamberto Abbondio, la nomina di nuovi amministratori e a presidente dell'avv. Pietro Fiore**  
Rogato Morone

1979 ottobre 24

fascicolo 195

**Certificato del Tribunale Civile e Penale di Torino sullo stato finanziario della società e sui poteri del vice presidente e amministratore delegato dott. Riccardo Formica**

1979 – 1980

fascicolo 170

**Carteggio inerente la causa intentata e vinta dall'editore e uomo d'affari Ivano Davoli contro la Borgosesia Spa per il compenso non corrispostogli per consulenze prestate in occasione dell'affare turbonave "Leonardo da Vinci".**

Il Davoli era l'ideatore della trasformazione dell'imbarcazione mercantile in "nave - mostra" dei prodotti italiani.

Gran parte del carteggio è riferito all. avv. Costantino Sciarretta di torino e al dott. Riccardo Formica.

1979 – 1982

fascicolo 65

**Copie e originali di compromessi di atti notarili successivamente stipulati; si tratta di immobili (o parto di stabili) di proprietà della Borgosesia Spa venduti a terzi (singoli privati, società, ecc..) con descrizione del bene**

In alcuni casi vi è la planimetria allegata degli immobili civili o industriali.

1981 agosto 07

fascicolo 197

**Richiesta presso il Tribunale Civile e Penale di Torino di dichiarazione fallimentare contro la Edilefinanziaria Spa, già in liquidazione, debitrice verso la società**

1982 luglio 08

fascicolo 169

**Lettera dell'avv. Vincenzo Fallica di Palermo in merito alla causa intentata dalla Spa GECCO e Pessina per presunta indebita utilizzazione di terreni di proprietà della coop. Turrinia da parte della Spa SOGEPA legata alla Borgosesia Spa**

1989 – 1993

fascicolo 153

**Scrittura privata di compravendita di terreni siti in Borgosesia da parte della società Conti Mario & C. Srl; documenti catastali allegati**

s.d. fascicolo 194

**Certificato del Tribunale Civile e Penale di Torino sullo stato finanziario della società e sulla composizione del Consiglio di Amministrazione (presidente Khalid Mansour, cittadino sudanese)**

### Atti costitutivi e societari

1975 circa fascicolo 115

**Statuto sociale (brochure). Interessante l'elenco delle modifiche a partire dal 23.02.1897 fino al 10.07.1975**

### Varie

1940 – 1990 circa fascicolo 160

**Fissati bollati. Coupon, tagliandi e certificati di vendita dei titoli azionari a privati e società (i certificati si riferiscono anche alla Manifattura di Lane e i nomi nativi degli acquirenti sono indicati sommariamente sulle due buste)**

1973 – 1976

fascicolo 134

**Carteggio e parcelle del geom. Stefano Porta di Biella per vari incarichi professionali (vi sono riferimenti anche all'ing. Robiolio)**

1973 – 1979

fascicolo 131

**Carteggio vario al dott. Fortunato Sigillo inerente, tra l'altro, l'acquisto di una turbonave da crociera ("Leonardo da Vinci") con riferimenti al dott. Giuseppe Drago della Italiana Navigazioni Spa e al capitano Giuseppe Baruffa, entrambi di Genova**

1977 dicembre 31 – 1980 settembre 26

fascicolo 133

**Carteggio relativo all'incarico (e alla rescissione del contratto) conferito al geom. Adolfo Damiano di Borgosesia in merito alla gestione delle proprietà industriali della società**

1978 – 1979

fascicolo 69

**Corrispondenza varia dell'Amministratore Delegato. In particolare alcune lettere si riferiscono a Giorgio Zegna Baruffa**

Vi é inoltre un riferimento alla Lantex Spa di Borgosesia, citata in una scrittura privata di accordo con la società Tentue di Lane in Borgosesia e la Manifattura Lane di Carignano.

1982 settembre 20 – 1982 novembre 15

fascicolo 136

**Carteggio con lo Studio Alda Radaelli Consulenze Promozionali di Milano in riferimento alla manifestazione "Garibaldi secondo Borgosesia"**

1982 dicembre 20

fascicolo 132

**Lettera di incarico conferito al rag. Adalberto Batacchi di Roma per la programmazione e la pianificazione finanziaria della società**

1879 – 1934

fascicolo 280

**Edificio in corso Vittorio Emanuele II, n. 84, di proprietà della famiglia Magni**

In allegato, un album con la fotografia dello stabile (in progetto) eseguita dal fotografo Bertieri (disegno dell'ing. arch. Antonio Debernardi del 25.04.1879) e piante dei piani eseguita dall'ing. Peyzon.

La casa (un bel palazzo) prende il nome dai fratelli Paolo e Mattia Mossa che presentarono il progetto di edificazione nel 1883. Breve carteggio allegato tra gli amministratori (geom. Florio), i condomini (ing. Capuccio e gen. Benzemo Crivelli) e la proprietà anche relativo a lavori di ristrutturazione.

1906 – 1909

fascicolo 229

**Consorzio per tombinatura privata in Borgosesia: esercizio e manutenzione del "Grande tombino principale" costruito a spese dei consociati**

Regolamento del sodalizio e disegni (piante, planimetrie, profili longitudinali, sezioni, particolari dei manufatti, ecc..) inerenti l'impianto fognario "destinato alla raccolta ed allo scarico in Sesia delle acque bianche e nere".

Riferimenti agli allacci e alla disposizione delle condotte fognarie degli stabilimenti della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa.

In allegato, elaborati relativi ad altri tratti fognari risalenti al 1881 e al 1898 (strada comunale detta "dei Cerchi").

1935 marzo 19

fascicolo 279

**G. Penotti (Torino) del 1831 (probabilmente si tratta di uno studio tecnico o di un'agenzia immobiliare)**

Piante di uno stabile sito a Torino (in via Viotti, angolo tra via Bertola, via Monte di Pietà e via Roma) con indicazione dell'impianto poi noto come Isolato San Vincenzo (vedi fascicolo 281).

1963 – 1978

fascicolo 51

**Dichiarazioni all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette per l'esenzione cedolare sui dividendi (utili azionari) del 1963, 1965 e successivi, nonché carteggio per il versamento delle imposte cedolari**

1965 – 1978

fascicolo 123

**Carteggio vario, cartelle esattoriali (suddivise per esattore di competenza), bollettini e ricevute per il pagamento di tasse e imposte**

1970 – 1978

fascicolo 122

**Carteggio vario, tabelle e prospetti riassuntivi, documentazione tecnica, ecc..  
Richiesta di rimborso IGE per macchinari importati dall'estero**

1972 – 1976 circa fascicolo 107

**Planimetrie generali ed estratti di mappa delle proprietà immobiliari (case) di Aranco (s.d.) e del quartiere Borgonovo (agosto 1974)**

1974 – 1982

fascicolo 48

**Convocazione del Consiglio d'Amministrazione per Manifattura di Lane in Borgosesia (1974), Borgosesia Spa (1975–1982) e Tessitura Lane in Borgosesia (1977–1978)**

1974 – 1982

fascicolo 52

**Carteggio e modulistica ISTAT (Istituto Centrale di Statistica) per indagini annuali sui bilanci delle grandi imprese e dei grandi istituti finanziari, nonché sul prodotto lordo dell'industria**

1975 – 1983

fascicolo 130

**Borgosesia Spa e Tessitura Lane in Borgosesia Spa: carteggio e polizze assicurative stipulate con Generali, Giaccio e Sapa (Security and Prosperity Assurance Spa). Infortuni, responsabilità civile verso terzi tra i fabbricati, fidejussione IVA, ecc..**

1977 – 1988

fascicolo 9

**Copie di atti di compravendita e di ipoteca di immobili (terreni) esiliati dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Vercelli.**

Riferimenti alla Tessitura di Lane in Borgosesia Spa (Tessitura Lenot).

Gli atti vennero restituiti al ragioniere Albino Mazzia con una lettera dell'amministratore delegato della Borgosesia Spa, l'ingegnere Marco Ferrero, datata 23 novembre 1988.

1978 – 1980

fascicolo 7

**Carteggio e modulistica inerente i vari titoli azionari di entrambe le società, Manifattura di Lane in Borgosesia e Borgosesia Spa.**

Inoltre, cedole distinte dei dividendi con riferimenti bancari (Banca Popolare di Novara, Credito Italiano, Istituto Bancario Italiano, ecc..) in relazione allo Schedario Generale Titoli Azionari.

1982 – 1983

fascicolo 50

**Distinte suppletive numeriche riferite al bilancio del 1982 dei titolari dei certificati di risparmio della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa e della Borgosesia Spa con carteggio bancario**

1983

fascicolo 54

**Carteggio ISVEIMER (Istituto per lo Sviluppo Economico dell'Italia Meridionale), Sirea (Società Italiana Revisioni Aziendali) e Banca Nazionale del Lavoro per domanda di contributo in conto capitale ai sensi della legge 219/81**

La legge n° 219 del 1981 fa riferimento alla costituenda azienda Spa Maglierie Zegna.

1998 – 1999

fascicolo 44

**Tessitura di Varano Borghi Srl: Tessitura di Lane in Borgosesia Spa: prospetto di gestione amministrativa degli immobili di proprietà della immobiliare, elenco degli inquilini e riporto delle spese mensili (acqua, luce, canone, bollo)**

## Società del Teatro

1922 – 1951

fascicolo 208

**Società del Teatro: carteggio relativo a questioni di confine (muraglie in comune) con le ditte Zignone Pellicciano e Filatura Ponte Sesia (ex Lora Festa) e bozze di convenzione in allegato**

1949 – 1975

fascicolo 209

**Società del Teatro: lavori di ampliamento del Teatro Sociale di Borgosesia**

Inoltre, contabilità del cantiere e s.a.l. impresa Gelasio Boggio di Torino (1949–1950); impianto di riscaldamento e caldaie: progetto e collaudo (Castellazzi e Genesi, 1949–1951), costituzione (1975).

1965 – 1969

fascicolo 189

**Società del Teatro di Borgosesia Spa: prospetti e cedolini di pagamento annuale dei dividendi d'esercizio per gli azionisti**

1973 – 1979

fascicolo 188

**Società del Teatro di Borgosesia Spa: prospetti e cedolini di pagamento annuale**

dei dividendi d'esercizio per gli azionisti

## Tessitura di Lane in Borgosesia

1905 – 1941

fascicolo 186

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: atto costitutivo della S. A. Tessitura Lenot (17.02.1906 rogato Torretta), statuto sociale, verbali delle assemblee con proroghe societarie, emissioni e obbligazioni degli azionisti, variazione del capitale**

Rogisti e registrazioni dei verbali dei notai. Alfonso Ferrero, Vitaliano Bertone, Ernesto Torretta, Ettore Morone e Paolo Gatti.

Lenot è il nome di uno dei soci fondatori.

In allegato, un fascicolo di corrispondenza tra il signor Franco (o Pietro ?) Magni, Jean Sengelé (direttore della Tessitura Rogelet a Bühe (Alsazia), Luigi Lenot, Enrico Ribot, ecc., fondatori della società (1905–1906).

1947 giugno 20

fascicolo 125

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: copia dello statuto sociale aggiornato con la trasformazione da società ordinaria a società per azioni nell'assemblea generale straordinaria del 20.06.1947**

1960 – 1970 circa fascicolo 284

**Tessitura Lane in Borgosesia: lucidi ed eliocopie**

Proprietà immobiliari, stabili di civile abitazione, cancellate e recinzioni.

In allegato, planimetrie generali e parti dello stabilimento NCEU (disposizione reparti e macchinari).

Tessitura Lenot: stabilimento di San Maurizio d'Opaglio o Castelli Cesiani (Novara), vedute prospettiche realizzate da ing. arch. Peverelli e Boffa di Torino.

1964 novembre 13

fascicolo 126

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: pratiche di deposito e pubblicazione di legge**

**del verbale delle assemblee ordinarie e dei consigli di amministratori rogato dal notaio Leopoldo Bertolé di Torino**

In allegato, lotto di confezionamento di procure speciali in ambito commerciale – amministrativo al dott. Ugo Montavero (datata 13.11.1964).

1969 – 1982

fascicolo 124

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: bilanci approvati (conti consultivi)**

1970 circa; s.d. fascicolo 104

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: planimetrie generali degli stabilimenti (lucido e stampa)**

1970 ottobre 26 – 1971 maggio 05

fascicolo 168

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: atti di deposito di estratti di verbali del Consiglio di Amministrazione della società (rogati Studio Notai Bertolé e Picca di Torino) portanti nomina e assegnazione dei poteri di presidente al comm.**

**Guglielminetti**

Inoltre, la procura al dott. Montanaro (26.10.1970) e la nomina ad amministratore per il dott. Testa (29.04.1971).

1972 maggio 17 – 1978 settembre 25

fascicolo 59

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: verbali delle assemblee ordinarie e straordinarie dei soci azionisti e note sui relativi depositi in atto pubblico rogati dal notaio Remo Morone**

1973 – 1979

fascicolo 188

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: verbale del Consiglio di Amministrazione in data 29.04.1969 (conferma del presidente, avv. Raimondo Testa, e amministratori)**

rogato notaio Leopoldo F. Bertolé

1974 – 1977

fascicolo 117

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: certificati azionari (titoli nominativi) emessi dalla Tessitura di Lane di Borgosesia Spa – tessitura Lenot. Due emissioni: 13.11.1974 e 02.12.1977. I principali azionisti sono la Borgosesia Spa e la ISVIM**

1975 – 1976

fascicolo 185

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: carteggio e copie di contratti di mutui fondiari stipulati con l'Istituto Bancario San Paolo di Torino (21.05.1976) con allegati elenchi delle proprietà immobiliari della società**

1975 – 1980 desunta (s.d.) fascicolo 102

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: Planimetrie catastali (fogli estratti di mappe NCT e NCEV) relative alle proprietà immobiliari (case) site nei quartieri Borgonovo, Aranco, Sassola e Sezione Est**

1976 novembre 12

fascicolo 270

**TLB. Città di Borgosesia: autorizzazione per lavori necessari all'ampliamento di un pozzo canario in via XXV aprile a Borgosesia**

1976 – 1983

fascicolo 184

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: carteggio e copie di contratti di fidejussione bancaria (Cassa Risparmio Vercelli, Credito Italiano, Banca Popolare di Novara, San Paolo, Credito Commerciale. Cassa di Risparmio di Torino, ecc..)**

Documentazione formata anche per sottoscrizione di contratti di forniture di tessuti per lo Stato o per l'Esercito (Ministero della Difesa).

1977

fascicolo 183

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: elenchi delle proprietà immobiliari (ville, alloggi, fabbricati vari)**

1977 – 1984

fascicolo 68

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: carteggio del presidente Franco Schreiber in merito a questioni finanziarie (problematiche con istituti di credito per fidi o altri crediti) e industriali in riferimento soprattutto a Giulio e Giorgio Zegna (Baruffa)**

1978 – 1997

fascicolo 43

**Tessitura di Lane in Borgosesia Spa: prospetto di gestione amministrativa degli immobili di proprietà della immobiliare, elenco degli inquilini e riporto delle spese mensili (acqua, luce, canone, bollo)**

1979 circa fascicolo 76

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa – Tessitura LENOT: titoli nominativi**

(data di costituzione: 17.02.1906)

1979 – 1985

fascicolo 58

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: carteggio inerente i soci azionisti (convocazioni del c.d.a.) e rapporti con la ditta Borgosesia Spa, anche in merito ad alcuni immobili civili e industriali siti in Borgosesia e nella vallata circostante**

1983 ottobre 08

fascicolo 159

**Tessitura Lane in Borgosesia Spa: stima sommaria dei fabbricati ad uso industriale**

con annessi e pertinenze in Borgosesia, redatta dal geom. Pietro Garlanda

s.d. fascicolo 291

**Tessitura Lane in Borgosesia: eliocopie e lucidi**

Planimetrie e dettagli dello stabilimento e della Sezione Nord della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa, nonché ampliamento e sistemazione di alcune proprietà immobiliari di civile abitazione (case della Tessitura di Lane).

**Città di Borgosesia**

1928

fascicolo 230

**Fognatura Città di Borgosesia: disegni (planimetrie, piante, registri, profili longitudinali, particolari dei manufatti, ecc..) inerenti la rete fognaria cittadina con riferimenti al Consorzio e agli stabilimenti la Manifattura di Lane in Borgosesia**

1970 febbraio 19

fascicolo 110

**Città di Borgosesia: Piano Regolatore Generale Comunale redatto dall'ing. Gian Carlo Del Signore di Biella che vidima anche gli elaborati, le morme di attuazione e la relazione tecnica in data 19.02.1970**

1973 ottobre

fascicolo 111

**Città di Borgosesia: planimetria generale D**

1976

fascicolo 46

**Città di Borgosesia: piano regolatore Generale Comunale (tabelle, cartogrammi e schemi di progetto, norme di attuazione, relazione illustrativa)**

1976 – 1979

fascicolo 98

**Città di Borgosesia: Piano Regolatore Generale Comunale (1976, vidimato il 19.06.1979), mappe tematiche e relazioni tecniche timbrate dagli ing. o arch. Giampiero Vigliano e Bruno Bianco di Torino (con norme di attuazione)**

1979

fascicolo 81

**Città di Borgosesia: piano regolatore generale comunale (relazione, illustrazioni, tabelle, cartogrammi e schemi di indagine di progetto)**

1984 marzo 21

fascicolo 112

**Città di Borgosesia: bozza del piano esecutivo convenzionato riguardante gli immobili industriali di proprietà della Borgosesia Spa, redatto dall'arch. Bruno Maiocchi**

s.d. fascicolo 113

**Città di Borgosesia: planimetria generale estratta dalla mappa Rosnati del 1827, con indicazione delle proprietà della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa (stampa ciano da lucido)**

## **ZB – LB Spa**

1974

fascicolo 212

**Terreni e immobili siti in comuni diversi (Borgosesia, Quarona, Varallo, ecc) apportati alla "Zegna Baruffa – Lane Borgosesia Spa" e residuati dopo la**

concentrazione: documenti catastali, estratti di mappa e relazioni del geom.  
Stefano Porta di Biella

1974 novembre 20

fascicolo 226

**Proprietà residue alla Borgosesia Spa dopo il conferimento alla Zegna Baruffa – Lane Borgosesia Spa, site nei dintorni del canale (?) nei comuni di Varallo, Quarona e Borgosesia. Riferimento, geom. Stefano Porta di Biella**

1974 – 1976

fascicolo 217

**Mutazioni di proprietà immobiliari dalla Borgosesia Spa alla Zegna Baruffa – Lane Borgosesia Spa**

Documenti catastali dell'Ufficio Tecnico Tesoriale di Vercelli. Da notare che la "ditta catastale" era comunque la Manifattura di Lane in Borgosesia Spa.

1974 novembre 26

fascicolo 178

**ZB-LB Spa: atto di concentrazione di azienda tessile (ai sensi della L. 1101 del 01.12.1971) tra la Manifattura di Lane e Giorgio Zegna Baruffa della Sasa Zegna Baruffa di Vallemosso**

Questo atto, rogato Roberto Pozzo di Biella, sancisce la nascita della ZB-LB Spa.

1974 – 1984

fascicolo 179

**ZB-LB Spa: statuto sociale**

Quattro le edizioni dello Statuto Sociale:

- 1- deliberato all'atto di concentrazione del 26 novembre 1974;
- 2- variato a seguito dell'emissione di azioni privilegiate, 20 aprile 1977;
- 3- variato a seguito della modifica dell'articolo 7 (correzione ortografica);
- 4- invariato e vigente (registrato a Milano in data 4 luglio 1979).

Allegato in copia alla lettera del Segretario Generale della società, Luciano Prario Bazan, all'ing. Marco Ferrero della Borgosesia Spa in data 17 settembre 1984.

1975 – 1980

fascicolo 177

**ZB-LB Spa: carteggio vario del presidente Giorgio Zegna Baruffa. Per lo più si tratta di comunicazioni formali ai vicepresidenti e agli amministratori delegati, dott. Franco Schreiber prima e dott. Riccardo Formica poi**

1975 – 1980

fascicolo 180

**ZB-LB Spa: carteggio ed estratti di verbali del Consiglio di Amministrazione per aumenti di capitale**

1975 – 1980

fascicolo 181

**ZB-LB Spa e Borgosesia Spa: contratti di locazione (scritture private) di immobili ad uso commerciale-industriale per lo stabile di Milano, corso Vittorio Emanuele 15 (sublocazione), della Sezione Nord e del macchinario (di cui è allegato l'elenco)**

1976 – 1982

fascicolo 176

**ZB-LB Spa: contratti di fidejussione bancaria con Banco di Napoli, Irving Trust Finanziaria Spa, Banco di Roma, Cariplo, Istituto Bancario Italiano, Istituto Mobiliare Italiano, Banco di Sicilia, Banca Commerciale Italiana, Credito Italiano**

## **Tessitura Lenot**

1906 – 1925

fascicolo 261

**Tessitura Lenot: Atti notarili (registati all'esterno) di acquisto dei terreni, di compravendite di fabbricati e di permuta di immobili siti in Borgosesia dal n. 1 al n.**

48

In allegato, repertorio dei rogiti inerenti i primi 40 atti relativi alla regione San Bernardo per il periodo marzo – agosto 1906.

## **ISVIM (Isolato San Vincenzo Immobiliare Mobiliare) Spa**

1932 – 1934

fascicolo 281

### **Isolato San Vincenzo (Torino)**

La casa (un bel palazzo) prende il nome dai fratelli Paolo e Mattia Mossa che presentarono il progetto di edificazione nel 1883. Breve carteggio allegato tra gli amministratori (geom. Florio), i condomini (ing. Capuccio e gen. Benzemo Crivelli) e la proprietà anche relativo a lavori di ristrutturazione.

Le piante dei piani sono state realizzate dagli arch. Ricotti e Sormano, progettisti e direttori dei lavori di ristrutturazione dello stabile.

In allegato vi sono disegni (e lucidi relativi) e carteggio con l'impresa edile F.lli Boggio di Torino, l'ing. Enzo Peretti e il comune di Torino per la costruzione delle gallerie di via Roma (zona galleria San Federico) per il tratto relativo all'Isolato San Vincenzo (1932–1933).

1973

fascicolo 40

### **Sottoscrizione azioni ISVIM SPA**

Elenco azionisti titolari di quote azionarie ISVIM SPA (Isolato San Vincenzo Immobiliare Mobiliare Spa), derivanti dalla Manifattura di Lane in Borgosesia acquistate alla fine del 1973 (tra il 26/11 e il 14/12).

1973 dicembre 14

fascicolo 22

### **Offerta azioni ISVIM su azioni Borgosesia**

Elenco dei buoni frazionati a seconda delle banche di riferimento per la vendita delle quote (Banca Nazionale del Lavoro, Credito ambrosiano, Banca Commerciale Italiana, Banca d'America e d'Italia, Banco di Napoli, Banca di Roma, Banca di Sicilia, ecc..).

1973 – 1974

fascicolo 1

**Offerta (vendita) azioni della ISVIM SPA (Isolato San Vincenzo Immobiliare Mobiliare Spa), godimento 1° gennaio 1973 n° 1040 azioni, valore nominale £ 1000 cadauna – Sottoscrizioni personali ed elenchi dei sottoscrittori.**

Riferimento banche (Banco di Roma, Credito Lombardo, Istituto Bancario san Paolo di Torino) per acquisto di titoli.

1973 – 1974

fascicolo 49

**Vendita azione della ISVIM SPA da parte della Manifattura di Lane in Borgosesia (anche ai propri azionisti) e aumento del capitale della ISVIM SPA**

s.d. fascicolo 292

**Isolato San Vincenzo (Torino): eliocopie e lucidi**

Planimetrie e piante tecniche (impianti) dei piani dello stabile.

### **Cotonificio Valsesia (Cotonificio Pozzi Novara – Valsesia)**

1906 febbraio – 1906 aprile

fascicolo 262

**Cotonificio Valsesia: Atti notarili (registati all'esterno) di acquisto dei terreni, di compravendite di fabbricati e di permuta di immobili siti in Ponciano di cravo dal n. 1 al n. 12 per il periodo compreso tra febbraio ed aprile 1906**

1906 marzo – 1906 dicembre

fascicolo 263

**Cotonificio Valsesia: Atti notarili (registati all'esterno) di acquisto dei terreni, di compravendite di fabbricati e di permuta di immobili siti in regione Bagnera dal n. 1 al n. 38 per il periodo compreso tra marzo e dicembre 1906**

1906 – 1911

fascicolo 97

**Carte varie relative al Cotonificio Novara – Valsesia (già Cotonificio Pozzi Novara – Valsesia) con sede a Borgosesia (stabilimento e case operaie)**

In allegato, carteggio relativo all'affitto dell'impianto idroelettrico di Roccapietra della Manifattura di Lane in Borgosesia Spa, carteggio relativo alla liquidazione (con riferimenti alla Manifattura Tosi), carteggio relativo alla cessione di immobili e impianti alla Manifattura di Lane in Borgosesia Spa e numerosi disegni tecnici.

1907 ottobre 30

fascicolo 271

**Cotonificio Valsesia (Cotonificio Pozzi Novara Valsesia): progetto eseguito da Franco Tosi (Legnano), ossia disposizione di massima, del fabbricato per la nuova centrale termoelettrica e schema della muratura normale per la caldaia multitubo**

In allegato, disegni (piante e prospetti) anche dell'impianto.

**Immobiliare Malachite S.r.l. Torino**

1969 – 1976

fascicolo 25

**Immobiliare Malachite S.r.l. Torino: Libro verbale delle assemblee dei soci, atto costitutivo e varie**

Libro verbali delle assemblee dei soci (un registro), atto costitutivo (3/07/1969), bilanci d'esercizio, nomine cariche sociali e cambio di ragione sociale in COFIMAS Srl (27/07/1973).

1969 gennaio 27 – 1976 marzo 31

fascicolo 24

**Immobiliare Malachite S.r.l. Torino: Libro Giornale**

**MLB – Borgosesia Spa**

1960 – 1970 circa fascicolo 282

**MLB – Borgosesia Spa: lucidi ed eliocopie**

Proprietà immobiliari, stabili di civile abitazione (case) siti in Borgosesia, Agnona e Aranco.  
In allegato, disegni (piante, sezioni ed estratti di mappa catastali NCEU).

1960 – 1970 circa fascicolo 283

**MLB – Borgosesia Spa: lucidi ed eliocopie**

Proprietà immobiliari, stabili diversi e urbanistica varia (cancellate, fognatura, ecc..), planimetrie generali e parti di stabilimento, campo sportivo, caserma dei Carabinieri, opere sociali (ex convitto), orti, case operaie, Istituto Convitto di cravo (NCEU)

1960 – 1970 circa; s.d. fascicolo 285

**MLB – Borgosesia Spa: lucidi ed eliocopie**

Disegni vari: linea telefonica di Quarona, erigenda Scuola G. Magni, planimetrie della strada per S. Anna, Teatro Sociale di Borgosesia, viabilità varia, rilievi zona Largo Magni (1905).

1965 – 1980

fascicolo 233

**MLB e Borgosesia Spa: concessioni, servitù diverse, questioni di confine, condotti fognari**

Le concessioni riguardano la SIP per la posa di vari elementi per la rete telefonica (1972–1979) e l'ENEL per l'elettrodotto (1967–1980).

1967 – 1976

fascicolo 234

**MLB e Borgosesia Spa: acquisto immobili e terreni; domande e offerte di privati e di enti locali o pubblici per la compravendita di fabbricati di civile abitazione, locali ad uso industriale e terreni. Carteggio vario e disegni allegati**

1970 – 1980

fascicolo 231

**MLB e Borgosesia Spa: locazioni di immobili e terreni; domande, scritture private e contratti d'affitto vari**

Tra le varie richieste:

- Alfredo Godio, terreno e tettoie per la fabbricazione di coriandoli (1974–1976);
- Autogas Piemontese, terreno per serbatoi di alimentazione Fonderia Niccolini (1972–1973);
- Zegna Baruffa, Tessitura di Lane e artigiani vari per capannoni industriali nella Sezione Nord (1975–1980, per questi ultimi si rimanda ai contratti già trovati in precedenza, allegato carteggio e fatture fornitori per manutenzione degli stabili).

1972 – 1992

fascicolo 73

**MLB e Borgosesia Spa: Promessa di vendita di stabili soprattutto a favore del sig. Giovanni Battista Bassotto Mologat**

1974 – 1978

fascicolo 232

**MLB e Borgosesia Spa: concessioni, servitù e questioni di confine. Documenti e carteggio vario inerente diritti acquisiti o concessi, mura di cinta, ecc..**

Tra cui, la costruzione di un condotto per scaricare la piena del rio Pianezza nel fiume Sesia (1974) e costituzione di servitù per il metanodotto della SNAM (23.01.1960 e allegati fino al 1978).

In allegato vi sono disegni e planimetrie.

s.d. fascicolo 288

**MLB – Borgosesia Spa: Eliocopie e lucidi**

Immobili catastali (fabbricati di civile abitazione, case operaie, casa in largo Magni, condominio Casabella, case in via Vittorio Veneto) situati nel territorio di Borgosesia (e Aranco) e Quarona.

## Comune di Borgosesia

1929 febbraio 06

fascicolo 205

**Lettera del Comune di Borgosesia relativa all'autorizzazione concessa dalla Regia Prefettura alla Manifattura di Lane in Borgosesia Spa per l'ampliamento di via**

Alberto Giordano

1949 – 1968

fascicolo 243

**Ufficio Imposte Comune di Borgosesia: denunce, avvisi e accertamenti per la costruzione di opere edilizie (su immobili non industriali, ad es. il convitto operaie) e per la riscossione dell'imposta su materiali da costruzione**

In allegato, quaderno di appunti su lavori edili eseguiti su immobili di proprietà e soggetti a "tassa dazio – consumo".

1974

fascicolo 223

**Lavori eseguiti per conto del Comune di Borgosesia sull'ex convitto opere sociali MLB: carteggio, disegni tecnici e contabilità dei lavori di trasformazione dello stabile in scuola media**

Inoltre, fatture dei fornitori e contratto d'appalto vinto dall'Impresa Gianolio.

Il complesso dell'ex convitto Manifattura di Lane in Borgosesia Spa era stato affittato al comune di Borgosesia.

1974 – 1980

fascicolo 219

**Comune di Borgosesia: carteggio, atti pubblici e documenti catastali inerenti diverse pratiche, tra cui l'esecuzione di PRCG, espropri, occupazioni d'urgenze di immobili di edilizia industriale, la locazione dell'ex convitto (Opere Sociali), ecc..**

Sono presenti numerosi disegni e planimetrie; riferimenti Tessitura di Lane.

1974 – 1982

fascicolo 140

**Atti del Comune di Borgosesia per locazioni, espropri o occupazioni d'urgenza di immobili (edifici per l'esecuzione dei piani edilizi e terreni per lavori di viabilità straordinaria)**

Inizialmente (per il 1974) gli atti si riferiscono alla Manifattura di Lane in Borgosesia Spa. Inoltre, concessione precaria per l'apertura dell'accesso in via XXV Aprile a favore della Borgosesia Spa.

Vi sono riferimenti anche ai lavori di manutenzione o realizzazione opere straordinarie (fognature) sui predetti complessi immobiliari.

In allegato, una perizia di stima degli immobili di proprietà della Borgosesia Spa situati nei territori di Varallo, Quarona e Borgosesia (12.05.1975) e alcuni disegni (planimetrie).

1977 – 1982

fascicolo 154

**Atti del Comune di Borgosesia per l'esproprio delle case operaie della società in virtù della legge n. 167 del 18.04.1962 (300 appartamenti)**

Inoltre, opposizioni e ricorsi al TAR (Tribunale Amministrativo Regionale) del Piemonte avverso l'esecuzione dell'esproprio.

In allegato, documenti tecnici (disegni) e testo della legge regionale n. 56 del 05.12.1977 in tutela ed uso del suolo

1977 – 1993

fascicolo 152

**Carteggio vario e ingiunzioni del Comune di Borgosesia per rendere esecutivi gli espropri d'urgenza per ragioni di pubblica utilità o per attuazioni di piani edilizi di proprietà immobiliari della società**

1980 settembre 09 – 1983 aprile 08

fascicolo 120

**Vendita del complesso immobiliare della Borgosesia Spa (e Tessitura di Lane in Borgosesia Spa) al Comune di Borgosesia. Carteggio vario allegato all'atto 08.04.1983, rogato Luigi Acquavino di Borgosesia**

1984

fascicolo 151

**Piano regolatore generale comunale di Borgosesia. Osservazioni della società riferite alle aree edificate di Borgonuovo e S. Maria in relazione alla bozza di piano esecutivo convenzionato elaborato dal dott. arch. Bruno Maiocchi**

In allegato, una perizia (s.d.) estimativa dei fabbricati denominati "Il Convitto" eseguita dall'ing. Marcello Giampaoli di Milano.